

Referat fra styremøte Solvang omsorgsboliger

25. mai 2023 kl 1800

Tilstede:

Pia Charlotte Mæhle (pcmaehle@gmail.com)

Øyvind Paulsen (oepauls@online.no)

John Peter Hernes (johnpeterhernes@me.com)

Eldbjørg Nekstad (eldbjorg@skanfil.no)

Hans Lennart Jensen (hans.lennart@hjemmeland-sparebank.no)

Sakliste:

1. Valg av møteleder.
2. Godkjenning av dagsorden.
3. Konstituering nytt styre.
4. Eventuelt.

Behandling:

1. Valg av møteleder.
 - Hans Lennart Jensen ble valgt til møteleder
2. Godkjenning av dagsorden
 - Hensikten med møtet var å konstituere styret, og få en gjennomgang av hva styret har arbeidet med. Videre diskutere arbeidsform videre.
 - En større sak er plan for standard og oppgradering av interiør i fellesareal og leiligheter. Dette må det lages en plan for. Planen bør deles i to: Fellesareal og leiligheter.
 - Mat og måltider har vært tilbakevendende tema.
 - Renhold er også et diskusjonstema.
3. Konstituering nytt styre.
 - Hans Lennart Jensen ble valgt som styreleder.
 - John Peter Hernes ble valgt til referent.
4. Eventuelt.
 - Kontakt med kommunen. Det har kommet signaler som kan skape noe usikkerhet om kommunens drift/deltakelse og kommunens syn på deres driftskostnader per beboer kontra andre løsninger.
 - Måltider: Eldbjørg og John Peter sjekker litt rundt hvilke alternativer som kan finnes lokalt. Det sees også på hva beboere og pårørende kan og vil organisere selv.
 - Siste store oppussing var i 1995. MultiConsult har laget en plan for vedlikehold og opprusting av de tekniske anleggene. Denne planen er fulgt, og teknisk er bygget i god stand. Styret setter seg som mål å lage en plan for interiør og leiligheter i løpet av det neste året. Her må det settes en standard og mål for hvordan først og fremst bad og kjøkken skal være i alle leiligheter.

Gjennomføring av opprusting av leilighetene gjøres i perioder disse skifter beboere. Pia og Øyvind påtok seg å jobbe videre med en plan for dette.

- Hans Lennart tar kontakt med beboerne for å få dem til å oppnevne en fra dem som kan møte i styremøtene.
- Arbeidsinstruks og oppgaver for Torbjørn gjennomgås og oppdateres. Dette skjer i samarbeid med ham og beboerne slik at alle er kjent med det ferdige produktet.
- Harald Sig. Pedersen inviteres til annethvert styremøte, eller når styreleder ber om det.

Foreløpig forslag til møteplan 2023:

- Torsdag 29. juni klokken 1800 til 1930
- Torsdag 14. september klokken 1800 til 1930
- Torsdag 30. november klokken 1800 til 1930

25. mai 2023

John Peter Hernes