

# SOLVANG OMSORGSBOLIGER

## REFERAT FRA STYREMØTE

MØTEDATO:	TID:	STED:
Onsdag 7.9.22	Kl.09.00-11.00	Solvang
MØTEDELTAKERE:		
Styret: Hans Lennart Jensen Pia Charlotte Mæhle Solveig Paulsen Øyvind Paulsen Harald Gilje		Dessuten møtte: Torbjørn Haraldsen , Vaktmester Margot Pedersen, beboernes representant
SAKSLISTEN:		

### **Sak 20/22 Godkjenning av referat.**

Referat fra styremøte 8.6.22 var utsendt til styre. Det var ingen merknader.

### **Sak 21/22 Orientering om driften**

God gjennomgang av Torbjørn vedrørende teknisk drift. Arbeidet med rehab av ventilasjon er avsluttet. Mye godt arbeid er også utført med hjelp av Mats. Etter en meget god innsats gjennom hele sommeren av Torbjørn, er det p.t. kun 2 leiligheter ledig for utleie. Etter en lang periode med å få utleie på flere leiligheter besluttet styre å få inn en konsulent som vil komme med fargeforslag og innspill for å gjøre utleieobjektene mer attraktive. Dette skal også være et insitament for å tiltrekke yngre leietakere som beboere på Solvang. Sentralt i dette arbeide vil i tillegg til Torbjørn, Pia Charlotte og Hans Lennart fra styre delta aktivt. I denne forbindelse vil fellesområder i tillegg til innkjøp av nye hagemøbler inngå som en del av planen.

### **Sak 22/22 Gjennomgang av endelig info vedr. praktiske opplysninger for beboere som skal distribueres internt**

Det ble en gjennomgang av diverse informasjon, som i ettertid av møte umiddelbart ble distribuert til beboere.

### **Sak 23/22 Eventuelt**

Flere saker ble presentert av beboere gjennom beboeres representant Margot Pedersen. Fra første september 2022 blir det iverksatt en ordning som er gjeldende for tilbakebetaling av ikke spiste måltider etter gjeldende regler. Denne ordning har ikke tilbakevirkende kraft før 1 ste september 2022.

Det innføres en forsøksordning med alternativ matservering lørdager frem mot jul. Torbjørn informerer beboere om dette.

Styre ønsker en gjennomgang av den økonomiske situasjon ved hvert styremøte. Av vik på innbetalinger skal være en fast post. 1 ste gjennomgang i styremøte 14. desember 2022 Torbjørn og Hans Lennart vil ha halvårlig evaluering med kjøkkensjefen vedrørende matservering og opplevelse av serverte måltid.

Styre meldte tilbake positiv holdning til deltakelse vedrørende sosiale arr. I regi Solvang Omsorgsboliger.

Beboernes Representant Margot Pedersen holder styre orientert om forslag til aktiviteter og ønsker.

7/9 2022

Referent

Harald Gilje