

SOLVANG OMSORGSBOLIGER

REFERAT FRA STYREMØTE

MØTEDATO:	TID:	STED:
Onsdag 6.4.22	Kl.12.00-13.30	Solvang
MØTEDELTAKERE:		
Styret:	Dessuten møtte:	
Hans Lennart Jensen		
Harald Sig. Pedersen		
Pia Charlotte Mæhle		
Solveig Paulsen		
Harald Gilje		
SAKSLISTEN:		
1/22 Godkjenning av referat fra styremøte 9.9.21		
2/22 Saker fra Beboere		
3/22 Status drift, vedlikehold og utleie		
4/22 Forslag til regnskap og beretning for 2021 for Solvang Omsorgsboliger		
5/22 Forslag til regnskap og beretning for 2021 for Roland og Marie Petersens legat		
6/22 Forslag til anskaffelse av nytt ventilasjonsanlegg		
7/22 Planlegging av Solvangs årsmøte		
8/22 Eventuelt		

Sak 1/22 Godkjennelse av referat.

Referat fra styremøte 9.9.21 var utsendt til styre. Det var ingen merknader.

Sak 2/22 Saker fra beboere

Det var ikke innmeldt saker fra beboere til behandling.

Sak 3/22 Orientering om driften ved Torbjørn

Generell informasjon fra driften var tilfredsstillende. Styre gir fullmakt til Torbjørn som sammen med Hans Lennart vil arbeide frem et tilbud , og iverksette, rehab på kloakk stamme i et begrenset område i 4de etasje. Estimert kostnad ved iverksettelse bør ligge under kr 100.000,-

Torbjørn iverksetter I.K. (internkontroll) gjennom Rogaland Elektro. Dokumentasjon og oppbygging av rutiner ligger i oppdraget. Torbjørn informerte om gulvbelegg som begynner å gå ut på tid. Enkelte utskiftninger på gulvflater vil kunne eskalere fremover.

Sak 4/22 Forslag til regnskap og beretning for 2021 for Solvang Omsorgsboliger

Regnskap ble gjennomgått og godkjent.

Sak 5/22 Forslag til regnskap og beretning for 2021 for Roland og Marie Petersens legat

Regnskap ble gjennomgått og godkjent

Sak 6/22 Forslag til anskaffelse av nytt ventilasjonsanlegg

Styre gir fullmakt til Torbjørn som sammen med Hans Lennart innhenter pristilbud på Ventilasjon /varmepumpe for integrering i eksisterende anlegg. På bakgrunn av dagens økte energikostnader vil denne investering kunne være et fornuftig tiltak. Solveig Paulsen informerte om Inova støtte og muligheter rundt en eventuell søknad fra Solvang Omsorgsboliger for denne investering. Torbjørn og Hans Lennart sjekker ut dette.

Sak 7/22 Planlegging av Solvangs årsmøte

Harald Sig. Utarbeider dokumentasjon og sender ut innkalling til årsmøte som er berammet til 28.april 2022 kl 18.00

Sak 8/22 Eventuelt

Pia Charlotte Mæhle presentert noen spennende tanker og ideer rundt fremtidige muligheter for Solvang.

Hun vil komme tilbake med mer konkret informasjon etter noen møter. Blant annet med SUF

7/4 2022

Referent

Harald Gilje