

SOLVANG OMSORGSBOLIGER

REFERAT FRA STYREMØTE

MØTEDATO:	TID:	STED:
Onsdag 14.12.22	Kl.09.00-11.00	Solvang
MØTEDELTAKERE:		
Styret: Hans Lennart Jensen Pia Charlotte Mæhle Solveig Paulsen Øyvind Paulsen Harald Gilje		Dessuten møtte: Torbjørn Haraldsen, Vaktmester Olav Johansson, beboernes representant
SAKSLISTEN:		

Sak 29/22 Presentasjon av forprosjekt vedr. fellesområder

Pia Charlotte Mæhle presenterte fremdriften i prosjektet, her trengs noe mer tid, Pia presenterer styret våren 2023

Sak 30/22 Referat fra Styremøte 2.11.22

Det var ingen anmerkninger til styrereferatet, som var utsendt på forhånd

Sak 31/22 Orientering om driften ved Torbjørn

Alle leiligheter er nå utleid. Det bor i dag 29 beboere på Solvang Omsorgsboliger. Trim aktivitet samler mange beboere og er blitt populært. Det blir korbesøk den 17. desember, og Alf Prøysen jul med Allsang den 20. desember. Anne Elisabeth Ådland spiller og synger.

Av utbedringer på kort sikt blir ringeklokke systemet korrigerert opp med ny antenne for å optimalisere tilgangen til mobilsignal. Torbjørn vil sette oppslag på kontordøren med rutinen for informasjon til beboere, som da skal kunne kontakte kommunens betjening i perioden 07.00 til kl 23.00.

Visualisering av dette blir utført omgående.

Sak 32/22 Beboers representant Olav, med tilbakemelding på pris- økning for beboere

Styreleder vil i samarbeid med Olav delta på et møte med beboere for å redegjøre for varslede prisøkninger. Styreleder, Olav og Torbjørn vil også ta en gjennomgang av enkelte refusjoner på matpenger før 1/9 2022. Videre sjekker Torbjørn hvilken mulighet det er for å få alternative måltider fra Tasta.

Flere synspunkter fra beboere ble presentert. Blant annet tilgjengelighet med rullator, og andre justeringer av hjelpemidler. Beboers behov i egen leilighet må ordnes av beboer sammen med Hjelpemiddelsentralen. Thorbjørn er behjelpelig med kontaklinformasjon til dette.

Utfordringer med tilgjengelighet i fellesområder meldes til Torbjørn.

Sak 33/22 Kort om økonomi og likviditet/avvik innbetalinger

Pia Charlotte presenterte enkelte oversendte tall fra forretningsfører. Det ble fremmet forslag om at Harald Sig. Pedersen som fortsatt er forretningsfører for Solvang Omsorgsboliger vil delta min. 2 ganger pr år for å presentere de økonomiske tall for virksomheten.

Sak 34/22 Eventuelt

Styreleder informerte om at Harald Sig. Pedersen har trukket sin oppsigelse og fortsetter som forretningsfører inntil videre.

SOLVANG OMSORGSBOLIGER

REFERAT FRA STYREMØTE

Øyvind Paulsen ønsket at saker som skal behandles i styre leveres til styret på epost post@solvangomsorgsboliger.no eller leveres i brev på Torbjørns kontor 3 uker før styremøte. På den måte vil styrets representanter ha 2 uker på seg til forberedelse av nye saker. Det var full enighet i styre om at dette skulle implementeres straks.

Styremøtet ble avsluttet med alles ønsker om en fredelig og god jul

14/12 2022 Referent Harald Gilje